

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на Новый 3-й пер, 46

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Новый 3-й пер, 46

1 950 000 Р

43 333Р за м²

45.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Новый сданный дом! Расположен в тихом чистом районе, рядом есть посадка, где можно устраивать пикники или утренние пробежки. Также есть 3 детских развлекательных центра «Банана Мама», «Кенгуру» (+ развивалки) и в торговом центре «Арбуз», кино «Нео», боулинг, женский спортивный клуб и бильярд клуб, детские сады, школы, транспорт во все концы города, шикарная детская площадка с мягким покрытием. Двор закрытого типа, хорошая парковка, видеонаблюдение. А теперь самое интересное. У дома очень толстые стены, поэтому квартира держит температуру как термос, летом прохладно, а зимой тепло и соседей не слышно. Плюс именно этой квартиры в том, что она расположена в самой середине, 3 этаж из 4 и не угловая, поэтому кондиционером летом почти не пользуемся, а зимой котел работает на минимуме. Индивидуальное отопление тоже сильно экономит деньги. 1к.кв. с ремонтом: кухня 10 кв.м, су совместный, на полах ламинат, хорошие моющиеся обои, индивидуальное отопление, высокие потолки. Балкон застеклен, окна выходят на детскую площадку, сторона восточная, солнышко только до 11 утра. Чудесный вид из окна. Отличные соседи. Номер объекта: #5/540775/4826

👁 216 с 03.04.2018, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Прайд](#)

Телефон: [+79001286864](tel:+79001286864)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 4 |
| Площадь жилая | 0.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

