

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на Шаумяна ул, 12-1

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Шаумяна ул, 12-1

1 650 000 Р

40 244Р за м²

41.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Торг Очень хороший ! Реальному покупателю с деньгами на руках.Район-5мин от Бакинского моста, напротив дома лес,тишина, воздух чистый,за лесом ржд, поезда редко, никто с соседних домов в окна не заглядывает, как например в плотной застройке на Р.поле ...Напротив дома капгаражи, есть как в аренду,так и в продаже. Во дворе дома асфальт и место под авто , теннисный стол цветы летом.Соседи в основном 40-60летние, тихо спокойно в подъезде.Продам идеальную 2 комнатную квартиру на 4эт. в полностью отремонтированном подъезде пятиэтажного дома.Дом после капремонта, кирпичный, новые входные двери. Ремонт в доме: новая крыша, ремонт подъезда, новые трубы, коммуникации.Квартира комнаты распашенка, после дорогого евро капремонта в июле 2017г.. Ремонт обошелся в 300000р. 2014г.Состояние идеальное,зашел и на 15лет ремонт не нужен.Новая входная дверь,утепленная полноценная металлическая дверь за 20000р.Новый электросчетчик и проводка.На кухне кафель, новая газовая колонка и новая газовая плита, новая кухонная мойка,смесители,фильтр очистки воды проточный.Коммуникации на кухне и в санузле совмещенном пластиковые новые. Раковина и унитаз, ванна. Подготовка под полотенцесушитель(новые подводы и итальянские краны), стояк по канализации и воде, отоплению новый пластиковый во всем доме.Новые металлопластиковые ...

👁 199 с 03.04.2018, обновлен 13.09.2025

Продавец: Прайд

Телефон: +79001286864

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

