

Купить дачу, дом, коттедж за 6 250 000 рублей на ул Луговая, 17

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Луговая, 17

6 250 000 Р

37 879Р за м²



165.00 м²

Общая

В продаже дом в Петрушино 165кв. м , 5 соток земли, с мансардой, на побережье Азовского моря , 2 мин ехать до пляжа. Цена за квадрат - подарок!!! 1 этаж -95 кв., 2этаж- 70кв. Такая площадь позволит разместить гостей и родственников в доме!!! Теплый пол по всему дому (труба металлопластиковая!!!). Черновая стяжка 12-14см. Чистовая -8см. Кухня -28 кв с выходом на терассу. Потолок -3 слоя утепления. Мягкая кровля. Скважина с насосом и автоматикой. Все коммуникации заведены в дом: вода, свет, газ, канализация и отопление. Котел Вахі. Зимой работало отопление, иначе полы вспучивает от промерзания!, все отражено на газовом счетчике. Рядом остановка , инфраструктура, пляж, море, чистый воздух . Спальный район.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895521944](tel:+79895521944)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		



