

Купить дачу, дом, коттедж за 20 999 000 рублей на Добролюбовский переулок

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Добролюбовский переулок

20 999 000 Р

137 248Р за м²



153.00 м²

Общая

Продается в одном из лучших и экологически чистых районов города Таганрога просторный, уютный жилой дом. В шаговой доступности ТРЦ Мармелад , центральный рынок, школы, магазины разного профиля. В доме 2 этажа: на 1-м этаже - прихожая, гардеробная, большая кладовая, холл, котельная, зал, кухня - столовая, большая ванная комната, туалет. на 2-м этаже - холл, 4-ре изолированные спальни, кабинет, совмещенный санузел. На 1-м и 2-м этажах установлены сплит системы. Под домом подвал из 3-х отделений, вход в подвал из холла на 1-м этаже. В доме проведен хороший ремонт. Есть небольшая летняя кухня, служит летом для заготовок на зиму (вода, канализация, 4-х конфорочная газовая плита). В котельной установлен напольный газовый котел, газовая колонка, резервный электрический котел на случай отключения газа. На земельном участке - зона для отдыха с голубой елью, 8-м деревьев(2-е абрикосы, 2-е сливы, 2-е яблони, груша, черешня), мангал с печкой под казан, рядом летняя раковина летний водовод с тремя разборными кранами, 10-ть кустов винограда, немного малины, навес под дрова и инвентарь. Гараж со смотровой ямой и роллворотами, крытый двор, крытая площадка для сушки белья. Перед двором - 2-а парковочных места, 2-е жердели, 2-е сливы, вишня, черная смородина. Ведётся видеонаблюдение. Предложение от ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185632010](tel:+79185632010)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1992
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.53 сот		



