

Купить дачу, дом, коттедж за 16 800 000 рублей на ул Пролетарская, 26А

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Пролетарская, 26А

16 800 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом продается без риелторский комиссии! От застройщика! Без переплат! Элитный дом в английском стиле, 160 м<sup>2</sup> в самом центре Таганрога 15 мин пешком от моря! ЛОКАЦИЯ МЕЧТЫ — ТИШИНА ЦЕНТРА Идеальное место для жизни: Улица без шума и трафика, идеально для семьи Приморский парк — 15 минут пешком ТЦ Мармелад — 5 минут на авто Центральный рынок — 10 минут ДОМ СТРОИЛСЯ ПОД СЕБЯ — НАДЁЖНОСТЬ + СТИЛЬ Кирпич ручной формовки — премиум-качество Полный монолит: фундамент, плиты перекрытий, армопояса Кровля TechnoNICOL — гарантия 30 лет Тёплый пол по всему 1 этажу и в ванной на 2 этаже Все коммуникации: свет, газ, вода, центральная канализация Дом будет полностью готов через 1,52 месяца УЧАСТОК И КОМФОРТ 3.6 сотки в собственности Размер участка: 29,5 м x 11 м Кирпичный забор по периметру + автоматические ворота Парковка: 4 машины вне участка + 23 машины внутри Отдельная котельная с входом с улицы — удобно для сервиса и размещения техники Дом подходит под ипотеку Звоните и приезжайте на просмотр — этот дом вживую ещё лучше, чем на фото!

👁 4 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912743](tel:+79188912743)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	160.0 сот		

