

Купить квартиру за 4 957 200 рублей на 1-й Новый переулок, 22А

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый переулок, 22А

4 957 200 Р

68 850Р за м²



72.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (1-й Новый переулок, 22Б), срок сдачи: III-кв. 2022, общей площадью 72.9 кв.м., на 9 этаже. Квартира повышенной готовности в ЖК Новый напрямую от застройщика, без комиссии и переплат. Сдача дома 3-й квартал 2022 года. Подходит под ипотеку от 6,05%. В стоимость квартиры входит: - штукатурка стен, - стяжка пола, - разводка электричества в каждой комнате, - утепление всех наружных стен, - установка всех счетчиков на газ, воду, электричество, - выполнено индивидуальное отопление с установкой двухконтурного котла, разводкой системы ТЕПЛЫЙ ПОЛ (на кухне, в санузле и коридоре) и отопительных регистров в каждой комнате и на кухне, - установлены ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ металлопластиковые окна, - металлическая входная дверь и домофоны. Возможны варианты: - рассрочки - ипотеки - использования сертификатов - использования материнского капитала Строительство ЖК ведется по 214-ФЗ, при котором Договор долевого участия на этапе строительства регистрируется в государственной регистрационной палате. К основным плюсам ЖК Новый относится: - Доступность транспорта , рядом ТЦ, магазины, кафе, мед. центр, детский сад, школа, на территории детская площадка. Высокое качество строительства

👁 8 с 06.07.2023, обновлен 14.07.2023

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м